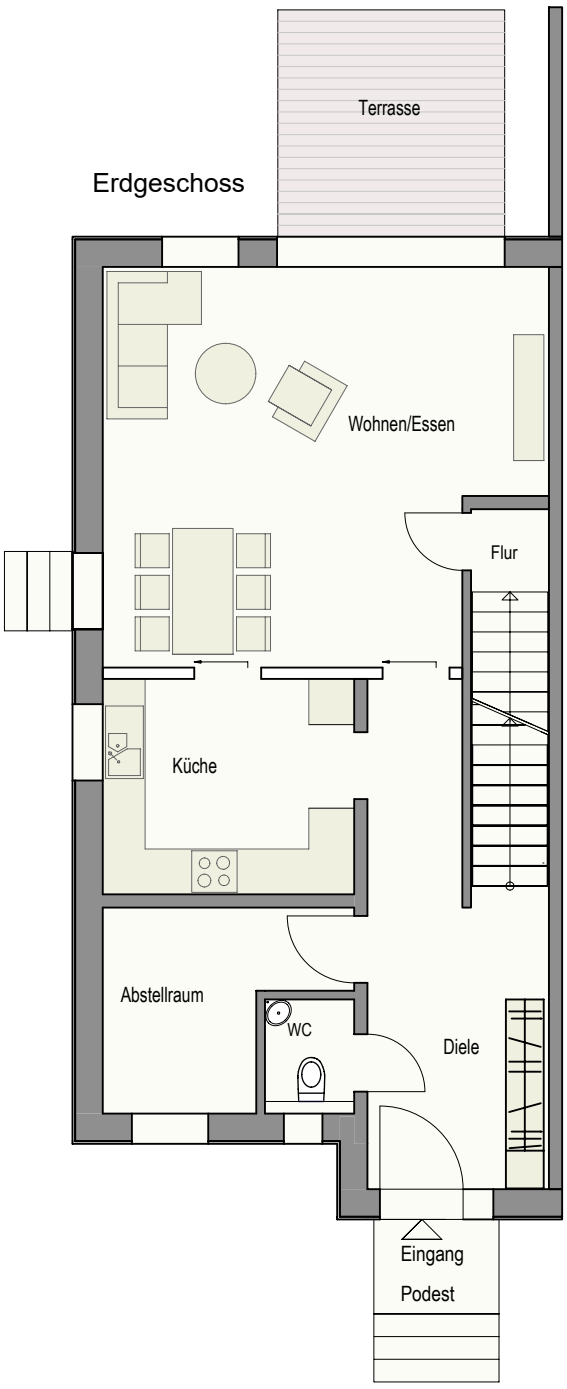
DHH links

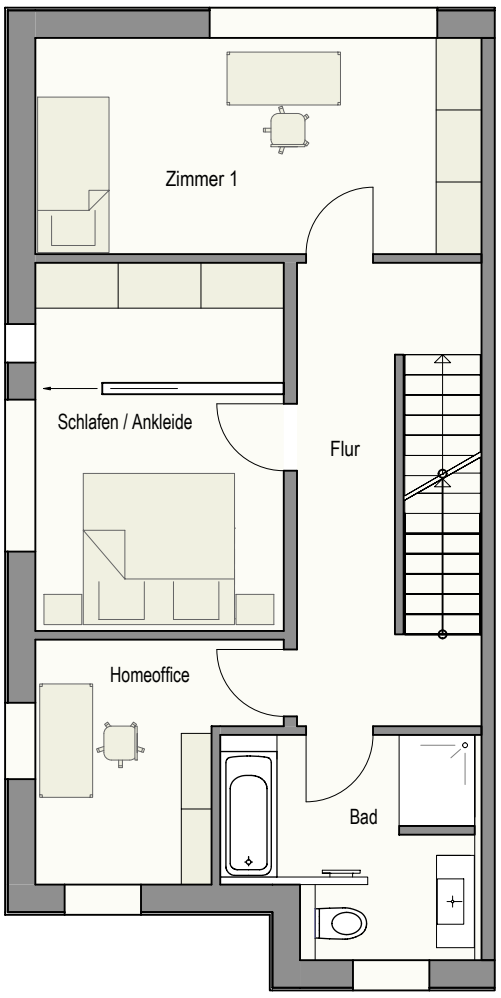
5 Zimmer + 1 belichteter Kellerraum
165 m² Wohnfläche
Grundstücksanteil 438 m²

Zimmer	Wohnfläche
Diele	8.96 m²
WC	1.73 m²
Abstellraum	6.75 m²
Küche	9.19 m²
Wohnen/Essen	31.49 m²
Flur	1.09 m²
Terrasse (25%)	2.25 m²
Gesamt EG	61.46 m²
Flur	10.40 m²
Zimmer 1	16.37 m²
Schlafen / Ankleide	15.04 m²
Homeoffice	8.38 m²
Bad	8.21 m²
Gesamt OG	58.40 m²
Flur	1.11 m²
Zimmer	23.25 m²
Bad	2.03 m²
Dachterrasse (50%)	18.26 m²
Gesamt DG	44.65 m²
Gesamt DHH links	164.51 m²

Erdgeschoss

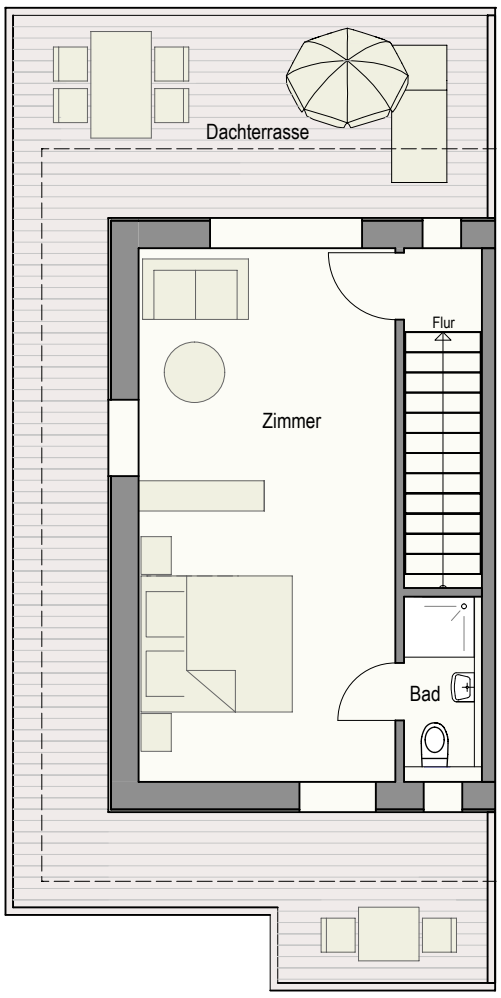
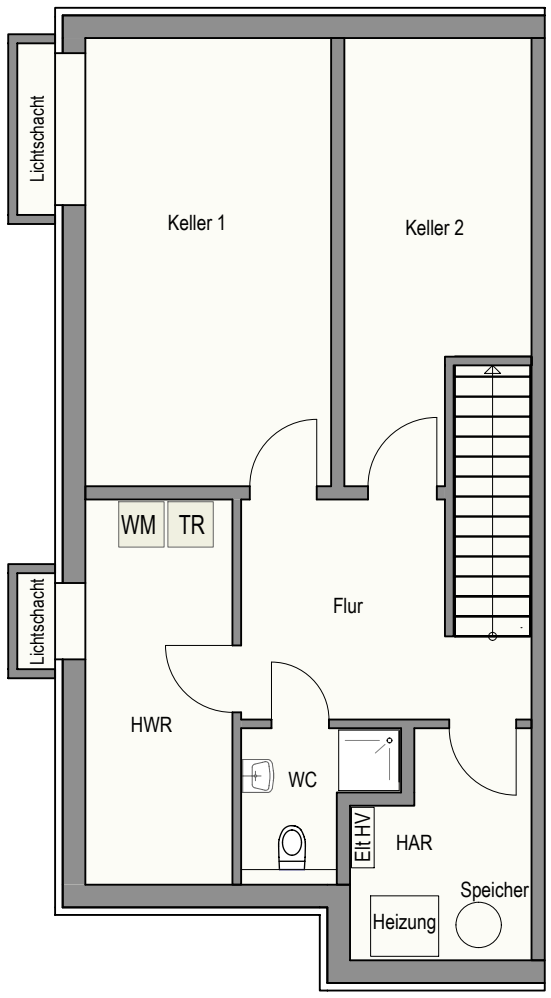


Obergeschoss



Raum	Nutzfläche
Flur	8.70 m²
HWR	5.93 m²
WC	3.00 m²
HAR	9.61 m²
Keller 1	18.69 m²
Keller 2	11.82 m²
Gesamt KG	57.75 m²

Dachgeschoss



Kellergeschoss